

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226660
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, 5

Сдается офис
21 410 492 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, оснащенное современными системами безопасности. Комплекс мер включает систему контроля доступа, видеонаблюдение периметра и общих зон, а также сигнализацию с датчиками движения. Эти меры обеспечивают высокий уровень безопасности в круглосуточном режиме, семь дней в неделю. Для обеспечения качественной связи используются услуги ведущих телекоммуникационных компаний, предоставляющих услуги в соответствии с самыми высокими стандартами. Готовность к въезду 01.04.2027

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Добрынинская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	1 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	5	Банкомат	Да
Этажей	12	Буфет	Да
Общая площадь	2735 м²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Конференц-зал	Да
Залог	100 %	Кинотеатр	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Под землей	Ресторан	Да
Тип здания	Административное	Салон красоты	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	39000 р.	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Торговая зона	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-07-21 10:47:58
Период оплаты	месяц		



